

Appartement te huur

Vital Decosterstraat 46 0101 3000 Leuven

€ 1.350

3 2 166 m²



Beschrijving

GEEN STUDENTEN tenzij PHD. Dit appartement van maar liefst 166m² geniet veel lichtinval en is gelegen in een gebouw met lift. Het appartement bevindt zich op de eerste verdieping.

Indeling: inkomhal met apart toilet, een grote living van 48m², een aparte keuken, 3 slaapkamers van elk 19m², een douchekamer met toilet en een badkamer met ligbad. Aan de achterzijde is een klein terras en berghok. 2 slaapkamers zijn voorzien van ingemaakte kasten. 1 kamer heeft ensuite de grote badkamer. De keuken is deels geïnstalleerd. Achter het gebouw is een overdekte parkeerplaats. Maandelijkse huurprijs appartement à,~ 1.450 /maand, inclusief parkeerplaats, exclusief voorschot van à,~ 250 /maand voor verwarming, water en gemeenschappelijke kosten. EPC label B.

Details

Algemene info

Staat

Goede staat

Indeling

Woonkamer

48 m²

Keuken

Gedeeltelijk geïnstalleerd

Slaapkamer 1

19 m²

Slaapkamer 2

19 m²

Slaapkamer 3

19 m²

Geografische ligging

Buurt

Stadskern

Winkels op

50 m

Openbaar vervoer op

100 m

Openbaar vervoer nabij

Ja

Sportcentrum op

250 m

Afmetingen

Bewoonbare oppervlakte

166 m²

Comfort

Parlofoon

Ja

Lift

Ja

Gepantserde deur

Ja

Energie

Ramen

Aluminium

Type verwarming

Gas cv

Verwarming

Collectief

Financieel

Prijs

€ 1.350 per maand

Kosten

€ 250 per maand

Referentie

Appartement

Ter beschikking stelling

01 mei 2026

Ruimtelijke ordening

O-peil

**Niet gelegen in een
overstromingsgevoelig gebied**