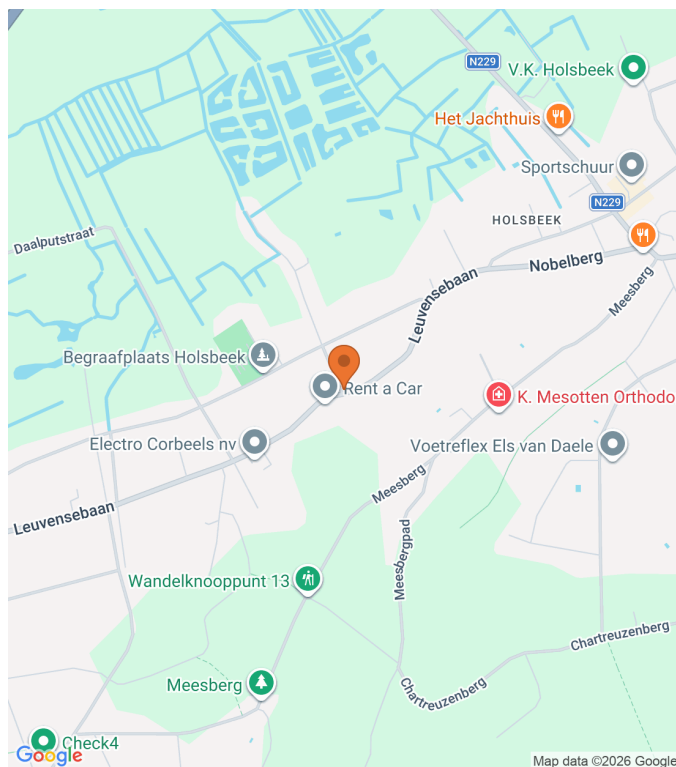


Bouwgrond te koop

Leuvensebaan 50 3220 Holsbeek

€ 272.880

728 m²



Beschrijving

Deze mooie bouwgrond (open bebouwing) is gelegen in de dorpskern en grenst aan de voet van de groene long van Leuven. Het perceel meet 7a28ca (lot 3) en maakt deel uit van een kleine verkaveling van 4 loten. Met een breedte van 15 meter en een goede bouwzone biedt dit perceel tal van mogelijkheden om uw ideale thuis te realiseren. Bij de bouw dient u rekening te houden met een afstand van 3 meter tot de zijdelingse perceelgrenzen en een bouwafstand van circa 6 meter vanaf de voorliggende weg. De algemene bouwvoorschriften voor woonzones in Holsbeek zijn hier van toepassing.

De groene omgeving zorgt voor een mooie uitkijk op de natuur. Wat bijdraagt aan een comfortabel woonklimaat. Bovendien is er een vlotte bereikbaarheid; nabij scholen, winkels en de E314. Het bijzonder natuurgebied Chartreuzenbos bevindt zich op wandelafstand.

Details

Geografische ligging

Buurt

Rustig

Winkels op

1.500 m

School op

500 m

Openbaar vervoer op

50 m

Autosnelweg op

2.000 m

Afmetingen

Grondoppervlakte

728 m²

Terreindiepte

51 m

Financieel

Prijs

€ 272.880

Referentie

Bouwgrond - Lot 3

Ter beschikking stelling

Vanaf akte

Stedenbouwkundige info

Kadaster oppervlakte

7a28ca

P-score

A

Ruimtelijke ordening

Bestemming

Woongebied

Bouwvergunning

Nee

Dagvaarding

Nee

Verkavelingvergunning

Ja

Voorkooprecht

Nee

O-peil

Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied