

Duplex te huur

3020 Herent

€ 1.150

2 1 131 m² 10 m² 1



Beschrijving

Dit lichtrijke duplex appartement op de 1e verdieping heeft heel wat te bieden, met een gunstig EPC-label B geniet je bovendien van een energiezuinige woonst. Bij het binnenkomen kom je terecht in een inkomhal met gastentoilet en een ingebouwde vestiaire. Vanuit de inkomhal kom je in de open en lichtrijke leefruimte. Deze heeft voldoende plaats voor een gezellige zithoek en een eettafel. Aansluitend ligt een ruim terras met zuid oriëntatie, het biedt ruimte voor een tafel met stoelen te plaatsen, ideaal om buiten te eten of te ontspannen.

De keuken is geïnstalleerd en uitgerust met de nodige toestellen, waaronder een vaatwasser, ingebouwde koelkast en een aparte diepvriezer. Naast de keuken bevindt zich een praktische bergruimte voor extra opslag.

Het appartement beschikt over twee ruime slaapkamers. Een van de slaapkamers geeft toegang tot een klein, privaat terrasje, tevens zuid georiënteerd. De badkamer is uitgerust met een bad (douchen is mogelijk in bad). Daarnaast zijn er aansluitingen voorzien voor een wasmachine en (condenserende) droogkast.

Tot slot is er een zeer ruime zolder die perfect kan dienen als extra berging.

Bij het appartement hoort een aparte garagebox, zodat de wagen overdekt kan geplaatst worden. De huurprijs bedraagt € 1.150 / maand, er zijn geen extra lasten voor de gemene delen.

Het appartement is beschikbaar vanaf 1 april 2026.

Details

Algemene info

Staat
Goede staat

Bebouwing
Halfopen

Verdiepingen
2

Terrassen
2

Terras 1
10 m²

zuid

Garage
Ja

Garages
1

Parking binnen
Ja

Parkings binnen
1

Indeling

Keuken
Ja (volledig geïnstalleerd)

Slaapkamer 1
19 m²

Slaapkamer 2
19 m²

Badkamer
douche in bad

Toiletten
2

Wasplaats
Ja

Geografische ligging

Buurt
Residentiële wijk

Afmetingen

Bewoonbare oppervlakte
131 m²

Gevelbreedte
11 m

Comfort

Lift
Nee

Energie

EPC
148

Ramen
Aluminium

Type verwarming
Gas cv

Verwarming
Individueel

Financieel

Prijs
€ 1.150 per maand

Referentie
Ruim appartement te huur

Ter beschikking stelling
01 april 2026