

Duplex te koop

Stapelstraat 51 3800 Sint-Truiden

€ 239.800



1



1



74 m²



Beschrijving

Dit modern duplex appartement (penthouse) van 74m² omvat o.a. 1 slaapkamer + bureau en groot terras. Het is gelegen in het hartje van Sint-Truiden. Het recente appartement beschikt over o.a. een living met open keuken, twee slaapkamers (waarvan 1 kleine) een douchekamer en ruim terras. Het groot terras is privaat en heeft een gunstige oriëntatie. Indeling: gelijkvloers: inkomhal, waslokaal en trap naar het appartement. 2de verdieping: inkom met apart toilet, living met open keuken en aansluitend groot terras. 3de verdieping: nachthal, slaapkamer, bureau, douchekamer met toilet. Zolderverdieping: bergzolder die kan dienst doen voor het stockeren van allerlei spullen. Energiezuinig appartement met energiescore klasse C.

Details

Algemene info

Staat
Goede staat
Bebouwing
Halfopen
Verdieping
2
Terrassen
1
Terras 1
zuidwesten

Indeling

Keuken
Volledig geïnstalleerd
Bureau
7 m²

Slaapkamer 1
11 m²

Badkamer
douche
Toiletten
2

Geografische ligging

Buurt
Stadskern
Winkels nabij
Ja
School nabij
Ja
Openbaar vervoer nabij
Ja

Afmetingen

Bewoonbare oppervlakte
74 m²
Oppervlakte hoofdgebouw
74 m²

Energie

EPC
206
Type beglazing
Thermische onderbreking
Ramen
Aluminium
Elektriciteitskeuring
Ja, conform
Type verwarming
Gas cv
Verwarming
Individueel

Financieel

Prijs
€ 239.800
Onder BTW stelsel
Nee
Referentie
Duplex
Ter beschikking stelling
Vanaf akte

Stedenbouwkundige info

Kadaster sectie
H
Kadaster nummer
751
G-score
A
P-score
A

Ruimtelijke ordening

Bestemming
Niet meegedeeld
Bouwvergunning
Ja
Dagvaarding
Nee
Verkavelingvergunning
Nee
Voorkooprecht
Nee
O-peil
**Niet gelegen in een
overstromingsgevoelig gebied**