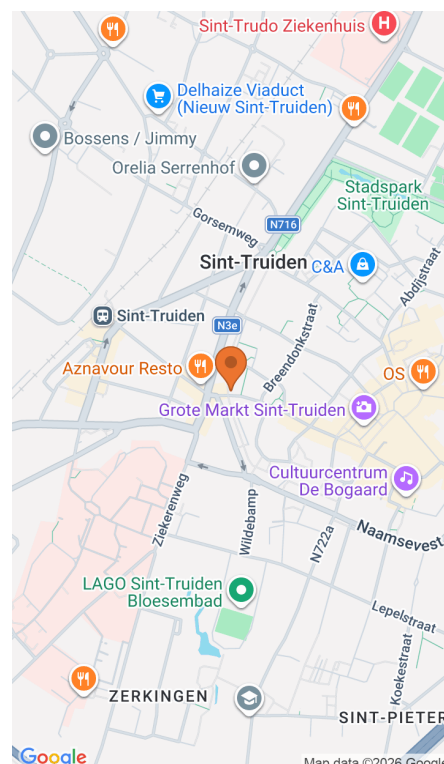


Duplex te koop

Stapelstraat 51 3800 Sint-Truiden

€ 249.800

🚗 1 🛏 1 🏠 74 m²



Beschrijving

Dit modern duplex appartement (penthouse) van 74m² omvat een ruim terras, 1 slaapkamer en apart bureau. Het is gelegen in het hartje van Sint-Truiden. Het verzorgde appartement bevindt zich in een kleine residentie (1 gelijkvloers en 1 appartement), zonder lift. Indeling gelijkvloers: inkomhal met wasplaats en bergruimte, traphal. 2de verdieping: living met open keuken, en ruim terras. 3de verdieping: 1 slaapkamer, douchekamer, nachthal en apart bureau. Zolderverdieping: bergzolder die kan dienst doen als stockage. Het groot terras is privaat en heeft een gunstige oriëntatie. Parkeergelegenheid en buurtwinkels bevinden zich in de nabijheid. De Grote Markt bevindt zich op 150m. Energiezuinig appartement met energiescore label C.

Details

Algemene info

Bouwjaar

2007

Staat

Goede staat

Bebouwing

Halfopen

Verdieping

2

Terrassen

1

Terras 1

zuidwesten

Indeling

Keuken

Volledig geïnstalleerd

Bureau

7 m²

Slaapkamer 1

11 m²

Badkamer

douche

Toiletten

2

Geografische ligging

Buurt

Stadskern

Winkels nabij

Ja

School nabij

Ja

Openbaar vervoer nabij

Ja

Afmetingen

Bewoonbare oppervlakte

74 m²

Oppervlakte hoofdgebouw

74 m²

Energie

EPC

206

Type beglazing

Thermische onderbreking

Ramen

Aluminium

Elektriciteitskeuring

Ja, conform

Type verwarming

Gas cv

Verwarming

Individueel

Financieel

Prijs

€ 249.800

Onder BTW stelsel

Nee

Referentie

Duplex

Ter beschikking stelling

Vanaf akte

Stedenbouwkundige info

Asbestinventarisatetest

Ja

Kadaster sectie

H

Kadaster nummer

751

G-score

A

P-score

A

Ruimtelijke ordening

Bestemming

Niet meegedeeld

Bouwvergunning

Ja

Dagvaarding

Nee

Verkavelingvergunning

Nee

Voorkooprecht

Nee

O-peil

Niet gelegen in een

overstromingsgevoelig gebied