

Gelijkvloerse verdieping te huur

Nobelberg 41 00.02 3220 Holsbeek

€ 1.150

2 1 88 m² 30 m²



Beschrijving

Ontdek dit recent appartement met private zonnepanelen! Energiezuinig gelijkvloers appartement met 2 slaapkamers en terras van maar liefst 30m². Dit appartement is voorzien van zonnepanelen, het meet 87m² bewoonbare oppervlakte en beschikt over een binnen staanplaats en private kelderberging. Schitterende ligging in het centrum van Holsbeek, omgeven door verschillende bossen waar mooie wandelpaden zijn. Indeling: inkomhal, berging, woonkamer met open keuken, nachthal, badkamer met inloofdouche, 2 slaapkamers en gastentoilet. Aansluitend aan de woonkamer is een groot terras. Inclusief is er een autostaanplaats (binnen) en private kelderberging. Ideaal voor het veilig opbergen van fietsen of opladen van e-bikes. Het is er aangenaam vertoeven dankzij de uitzonderlijke ligging, rustig maar toch centraal op 1km van de E314. Het appartement is overigens voorzien van moderne lichtarmaturen en gordijnrails. EPC label A. Beschikbaar vanaf 1 januari '26. Huurprijs: â,-1.150 /maand + â,- 60 kosten /maand.

Details

Algemene info

Bouwjaar
2023

Staat
Nieuw

Bebouwing
Gesloten

Terras 1
30 m²

Parking binnen
Ja

Parkings binnen
1

Indeling

Keuken
Ja (volledig geïnstalleerd)

Slaapkamer 1
12 m²

Slaapkamer 2
9 m²

Badkamer
douche

Toiletten
1

Kelder
Ja

Geografische ligging

Buurt
Centraal

Afmetingen

Bewoonbare oppervlakte
88 m²

Comfort

Lift
Ja

Energie

EPC
25

Type verwarming
Gas cv

Financieel

Prijs
€ 1.150 per maand

Kosten
€ 60 per maand

Referentie
Energiezuinig appartement met 2 slaapkamers

Ter beschikking stelling
01 januari 2026