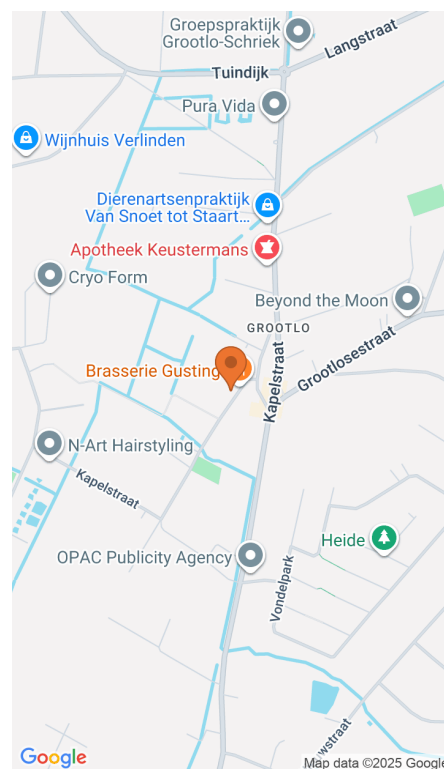
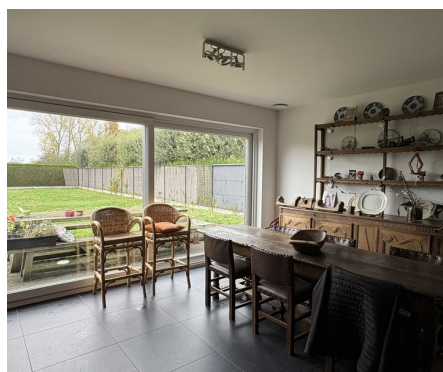


Huis te huur

Kapelstraat 62A 3140 Keerbergen

€ 1.600

3 2 245 m² 550 m² 1



Beschrijving

Deze moderne woning, ideaal gelegen tussen Aarschot en Mechelen, combineert energiezuinig wonen met comfort en ruimte. Dankzij de doordachte indeling en grote raampartijen geniet je in deze woning van veel natuurlijk lichtinval en een aangenaam open gevoel in elke kamer. Een uitnodigende inkomhal met vestiaire en gastentoilet. Aansluitend vind je een praktische bureauimte, perfect om van thuis te werken. De lichte leefruimte met open, moderne keuken vormt het hart van de woning. Verder beschikt het gelijkvloers over een wasruimte en een inpandige garage. Op de eerste verdieping bevinden zich drie ruime slaapkamers, waarvan één met dressing, en een stijlvolle badkamer met zowel bad als inloofdouche. De ruime zolder biedt bijkomende opbergmogelijkheden. Buiten wacht een zuidwest georiënteerde tuin met terras, ideaal om te genieten van de zon. De woning is bovendien uitgerust met een regenwaterput met pomp die onder andere de toiletten bedient, de geothermische warmtepomp zorgt voor verwarming/koeling en warm water.

EPC Label A
Na een lichte opfrissing van de verfwerken is deze woning terug beschikbaar vanaf 15 januari 2026.

Details

Algemene info

Bouwjaar
2014

Staat
Goede staat

Bebouwing
Halfopen

Tuin
Ja

Terrassen
1

Terras 1
west

Garage
Ja

Garages
1

Parking binnen
Ja

Parkings binnen
1

Indeling

Woonkamer
28 m²

Keuken
9 m² (volledig geïnstalleerd)

Bureau
14 m²

Slaapkamer 1
15 m²

Slaapkamer 2
14 m²

Slaapkamer 3
14 m²

Badkamer
douche en ligbad

Toiletten
2

Wasplaats
Ja

Zolder
Ja

Geografische ligging

Buurt
Centraal

Afmetingen

Grondoppervlakte
550 m²

Bewoonbare oppervlakte
245 m²

Gevelbreedte
8 m

Energie

EPC
72

Financieel

Prijs
€ 1.600 per maand

Referentie
Kapelstraat 62A Keerbergen

Ter beschikking stelling
15 januari 2026

Stedenbouwkundige info

G-score
A

P-score
A