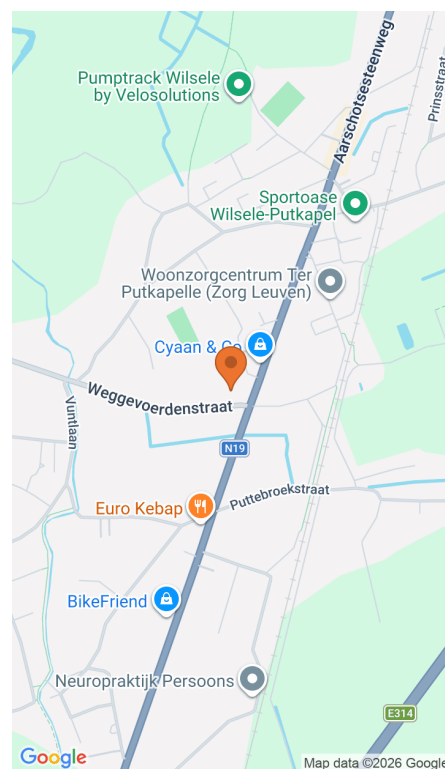


Individuele handelszaak te huur

Weggevoerdenstraat 4 3012 Wilsele

€ 1.000

🏠 53 m²



Beschrijving

Deze praktijk- of kantoorruimte ligt naast een Basic-Fit, wat zorgt voor een uitstekende visibiliteit.

Het pand bestaat uit een werkruimte van 37,8 m² en een berging die is ingericht als kitchenette/wasplaats. Bezoekers komen binnen via de gemeenschappelijke inkomhal van 11 m², die ideaal dient als wachtruimte en waar je geen onderhoud aan hebt.

De ruimte is geschikt voor diverse beroepen, zoals een medische of paramedische praktijk, coaching, consultancy, beauty of kantoor. De ingangsdatum is flexibel en een snelle of vroegere intrek is mogelijk. Er zijn drie AI-gegenereerde beelden toegevoegd om een impressie te geven van de verschillende indelingsvarianten.

De huurprijs bedraagt â,¬ 950 per maand, plus â,¬ 50 voorschot voor water, elektriciteit, verwarming van praktijkruimte en onderhoud van de gemene delen.

Details

Algemene info

Staat
Goede staat

Indeling

Keuken
Ja

Wasplaats
Ja

Geografische ligging

Buurt
Centraal
Sportcentrum op
5 m

Afmetingen

Bewoonbare oppervlakte
53 m²

Energie

Type verwarming
Gas cv

Financieel

Prijs
€ 1.000 per maand
Ter beschikking stelling
01 december 2026