T 016 29 29 40
E info@immosurplus.be

Rotselaarsebaan 24
3220 Holsbeek

www.immosurplus.be

# Kantoor te huur

Leuvenselaan 172 3300 Tienen

**€ 565**

28 m²

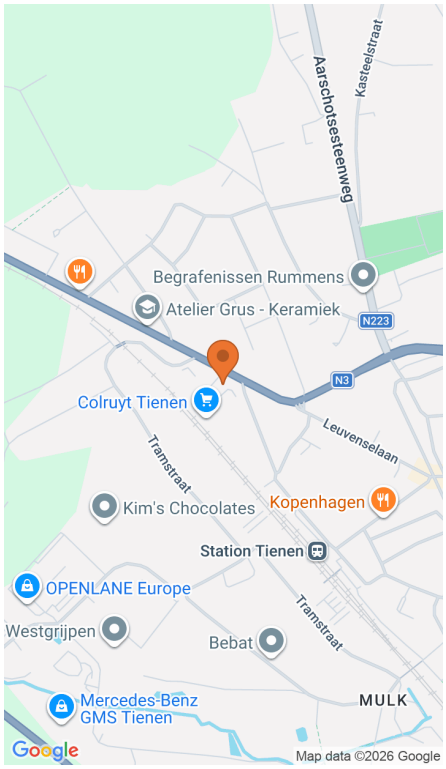












# Beschrijving

Dit mooie kantoor geniet veel lichtinval. Het is gelegen op de 1ste verdieping in een gezellig bedrijvencentrum met parking aan de Leuvenselaan. Het kantoor is voorzien van lichtarmaturen, raamdecoratie en is volledig geschilderd en afgewerkt met een mooie vloer. Er is toegangscontrole d.m.v. een badgesysteem. Het gebruik van een grote vergaderzaal, gemeenschappelijke keuken en onthaal- alsook de verdere inrichting en het onderhoud van het kantoor behoren tot de mogelijkheden. De huurprijs is inclusief: parking, ruitenwasser, netwerkbekabeling, waterverbruik, verzekering, afvalbeheer, grondlasten en beveiliging. Excl. verbruik van elektriciteit en verwarming.

# Details

### Algemene info

Staat
**Goede staat**
Bebouwing
**Gesloten**

### Geografische ligging

Buurt
**Kmo-zone**
Openbaar vervoer op
**50 m**
Openbaar vervoer nabij
**Ja**

### Afmetingen

Bewoonbare oppervlakte
**28 m²**

### Comfort

Handicapvriendelijk
**Ja**
Air conditioning
**Ja**

### Energie

Verwarming
**Individueel**

### Financieel

Prijs
**€ 565 per maand**
Referentie
**Kantoor**
Ter beschikking stelling
**Af te spreken met eigenaar**